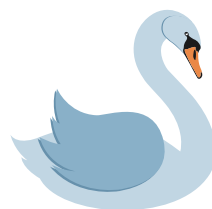


Casas Bioclimáticas



CISNES
del Castillo **B**



12.500 M2 de zonas verdes comunes internas



Zona BBQ



Salón social con cocineta y baños



Gimnasio



Piscina para adultos y niños



Baño turco



Jacuzzi



Casa de muñecas



Senderos peatonales



Juegos infantiles



Wc de mascotas



Parqueaderos internos para visitantes



Portería, cerramiento eléctrico y puerta automática

CONSTRUCTORA EL CASTILLO



@constructoraelcastillo



@constructoraelcastillo



Constructora El Castillo

Área construida:
Desde 173.55 M2 hasta 222.84 M2

Área privada construida:
Desde 156.34 M2 hasta 201.30 M2

3 opciones de **ampliación**

2 alternativas **de diseño**

1

Ampliación 1
Terraza cubierta en primer piso y descubierta en segundo piso

2

Ampliación 2
Baño de estar en primer piso y alcoba de servicio con baño

3

Ampliación 3
Alcoba 3 con clóset y baño (para ésta ampliación es necesaria la ampliación 2)

Descripción del proyecto

PRIMER PISO

- 2 parqueaderos paralelos cubiertos
- Antejardín
- Sala comedor
- Jardín interior
- Cocina abierta
- Sala de estar o alcoba 5
- Baño social o depósito
- Jardín posterior
- Zona de Oficios

SEGUNDO PISO

- Alcoba principal con clóset, vestier y baño
- Alcoba 2 con balcón
- Baño de alcobas
- Estudio o alcoba 4



2-6
Alcobas



2-6
Baños



Alternativa 1
Sala de estar se convierte en **alcoba 5**



Alternativa 2
Estudio se convierte en **alcoba 4** (incluye closet)

Urbanismo



Lejos del ruido y la contaminación de la ciudad



Vías amplias, iluminadas y señalizadas



Estaciones bio-saludables



Senderos peatonales



Casti Pet para mascotas



Capilla y Mall dentro de la ciudad

PISO 1



Muebles incluidos

PISO 2



Oficina **Holguines Trade Center**
Local 166, Cali, Colombia.

Sala de Ventas Ciudad Campestre El Castillo
Vía Cali - Jamundi retorno El Castillo

www.constructoraelcastillo.co

Cel: (+57) 323 239 3758

PBX: (+57)(2) 489 9801 Ext. 101

ventas.externas@constructoraelcastillo.com

Más info

Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

*Aplica para viviendas compradas con acabados



El material publicitario es ilustrativo; y está sujeto a cambios y modificaciones, algunos ajustes podrán resultar durante el desarrollo de la obra, por lo que la empresa se reserva el derecho de realizar las modificaciones requeridas en obra debido a ajustes estructurales y/o arquitectónicos. Teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en periodo de preventa de sus diferentes etapas, el esquema urbano y arquitectónico puede sufrir modificaciones durante el proceso de comercialización. El valor de la expensa común ordinaria es el que resulte de aplicar el presupuesto de gastos de mantenimiento y conservación del conjunto. Se estima en un valor de \$300.000 aproximadamente después de que se realice la integración de todas las etapas; el valor podrá variar de acuerdo a lo aprobado por el órgano competente.

Los acabados que aparecen en los modelos corresponden a representaciones propuestas; los que se entregarán serán los pactados como anexos en los contratos celebrados con los clientes.