

# Casas Biotemáticas



18.900 M<sup>2</sup> de  
zonas verdes  
comunes  
internas



Zona BBQ



2 salones  
sociales con  
cocineta y  
baños



Gimnasio



Piscina  
para adultos  
y niños



Baño turco



Jacuzzi



Cancha  
múltiple



Casa de  
muñecas



Senderos  
peatonales



Juegos  
infantiles



Wc de  
mascotas



Parqueaderos  
internos para  
visitantes



Portería,  
cerramiento  
eléctrico y  
puerta  
automática



CONSTRUCTORA  
EL CASTILLO



@constructoraelcastillo



@constructoraelcastillo



Constructora El Castillo

**Área construida: Desde 106.47 M<sup>2</sup> hasta 135.66 M<sup>2</sup>**  
**Área privada construida: Desde 95.28 M<sup>2</sup> hasta 122.10 M<sup>2</sup>**

**2** opciones de **ampliación** **1** alternativa **de diseño**

**1**

**Ampliación 1**  
 Terraza cubierta en primer piso y descubierta en segundo piso

**2**

**Ampliación 2**  
 Alcoba principal con vestier y baño

**PISO 1**



**PISO 2**



### Alternativa

El estudio se convierte en **alcoba 3**  
 (incluye closet)



## Descripción del proyecto

### PRIMER PISO

- 1 parqueadero cubierto
- Antejardín
- Sala comedor
- Alcoba 1 con baño
- Cocina semi-abierta
- Baño social o depósito
- Jardín posterior
- Zona de oficios

### SEGUNDO PISO

- Alcoba 2
- Estudio o alcoba 3
- Baño de alcobas
- Balcón



**2 - 4**  
 Alcobas



**2 - 4**  
 Baños

## Urbanismo



Lejos del ruido y la contaminación de la ciudad



Vías amplias, iluminadas y señalizadas



Estaciones bio-saludables



Senderos peatonales



Casti Pet para mascotas



Capilla y Mall dentro de la ciudad

 Muebles incluidos

## Más info

 Oficina **Holguines Trade Center Local 166**, Cali, Colombia.

 Sala de Ventas Ciudad Campestre El Castillo **Vía Panamericana**, retorno en el **sur de Cali**

 [www.constructoraelcastillo.co](http://www.constructoraelcastillo.co)

 Cel: (+57) 323 239 3758

 PBX: (+57)(2) 489 9801 Ext. 101

 ventas.externas@constructoraelcastillo.com

