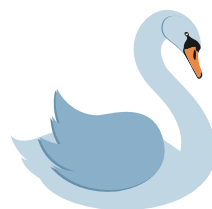


Casas Bioclimáticas



CISNES B
del Castillo



12.500 M2 de
zonas verdes
comunes
internas



Zona BBQ



Salón social
con cocineta
y baños



Gimnasio



Piscina
para adultos
y niños



Baño turco



Jacuzzi



Casa de
muñecas



Senderos
peatonales



Juegos
infantiles



Wc de
mascotas



Parqueaderos
internos para
visitantes



Portería,
cerramiento
eléctrico y
puerta
automática

**CONSTRUCTORA
EL CASTILLO**



@constructoraelcastillo



@constructoraelcastillo



Constructora El Castillo

Área construida:
Desde 173.55 M2 hasta 222.84 M2

Área privada construida:
Desde 156.34 M2 hasta 201.30 M2

3 opciones de
ampliación

2 alternativas
de diseño

1

Ampliación 1
Terraza cubierta
en primer piso y
descubierta en
segundo piso

2

Ampliación 2
Baño de estar
en primer piso y
alcoba de servicio
con baño

3

Ampliación 3
Alcoba 3 con clóset
y baño (para
ésta ampliación
es necesaria la
ampliación 2)

Descripción del proyecto

PRIMER PISO

- 2 parqueaderos paralelos cubiertos
- Antejardín
- Sala comedor
- Jardín interior
- Cocina abierta
- Sala de estar o alcoba 5
- Baño social o depósito
- Jardín posterior
- Zona de Oficios

SEGUNDO PISO

- Alcoba principal con clóset, vestier y baño
- Alcoba 2 con balcón
- Baño de alcobas
- Estudio o alcoba 4



2 - 6
Alcobas



2 - 6
Baños

Urbanismo



Lejos del ruido
y la contaminación
de la ciudad



Vías amplias, iluminadas
y señalizadas



Estaciones
bio-saludables



Senderos
peatonales



Casti Pet
para mascotas



Capilla y Mall
dentro de la ciudad



Alternativa 1
Sala de estar
se convierte en
alcoba 5



Alternativa 2
Estudio se
convierte en
alcoba 4
(incluye clóset)



Muebles incluidos



Oficina **Holguines Trade Center**
Local 166, Cali, Colombia.

Sala de Ventas Ciudad Campestre El Castillo
Vía Panamericana, retorno en el sur de Cali

www.constructoraelcastillo.co

Cel: (+57) 323 239 3758

PBX: (+57)(2) 489 9801 Ext. 101

ventas.externas@constructoraelcastillo.com

**Más
info**

Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

*Aplica para viviendas compradas con acabados



El material publicitario es ilustrativo; y está sujeto a cambios y modificaciones, algunos ajustes podrán resultar durante el desarrollo de la obra, por lo que la empresa se reserva el derecho de realizar las modificaciones requeridas en obra debido a ajustes estructurales y/o arquitectónicos. Teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en periodo de preventa de sus diferentes etapas, el esquema urbano y arquitectónico puede sufrir modificaciones durante el proceso de comercialización. El valor de la expensa común ordinaria es el que resulte de aplicar el presupuesto de gastos de mantenimiento y conservación del conjunto. Se estima en un valor de \$300.000 aproximadamente después de que se realice la integración de todas las etapas; el valor podrá variar de acuerdo a lo aprobado por el órgano competente.

Los acabados que aparecen en los modelos corresponden a representaciones propuestas; los que se entregarán serán los pactados como anexos en los contratos celebrados con los clientes.